

Réhabilitation thermique du groupe scolaire et restructuration /rénovation du sanitaire maternel

Le groupe scolaire construit en 1972, d'une surface utile de 1700m² accueille actuellement les écoles maternelle et élémentaire, soit en moyenne 260 élèves par an. La bibliothèque municipale est également hébergée dans cet établissement.

Cet équipement est utilisé sur le temps scolaire et périscolaire, et aussi en période extrascolaire dans le cadre de l'ALSH. Espace fonctionnel, bien équipé, ce bâtiment se révèle aujourd'hui très énergivore.

OBJECTIFS DU PROJET :

Amélioration de la performance énergétique en réalisant des travaux autour de 6 axes :

- ⇒ **Remplacement de l'ensemble des menuiseries extérieures :**
 - Dépose des anciens vitrages et allèges d'origine et remplacement par de nouvelles parois vitrées équipées d'un double vitrage avec lame d'argon et isolant thermique renforcé.
- ⇒ **Isolation des planchers bas**
 - Projection thermique : application d'une primaire d'accrochage puis projection de laine de roche extérieure type Isotherm en 114 mm d'épaisseur.
- ⇒ **Régulation du terminal de chauffage :**
 - Régulation sur les radiateurs.
- ⇒ **Isolation extérieure**
 - Ossature de bardage
 - Pose d'une laine de verre extérieure - épaisseur 016
 - Revêtement extérieur en panneaux compact couleur
 - Habillage de tableaux et voussure de baies par le même type de panneaux compacts, avec une isolation de 50 mm en laine de verre
 - Encoffrement des poteaux béton entre chaque menuiserie par un complexe comprenant la laine de verre de 50 mm et le panneau compact, avec l'ossature porteuse sur 3 faces
 - Habillage d'appuis de baie, par une tôle d'aluminium laqué, d'épaisseur 15/10ème.
- ⇒ **Installation d'une ventilation simple flux**
 - Installation de 3 caissons VMC
 - Mise en place de grille d'aspiration dans les classes.
- ⇒ **Restructuration / rénovation du bloc sanitaire en maternel**
 - Réaménagement complet des espaces sanitaires (garçons/filles)
 - Pose des cloisonnettes
 - Pose de lave mains adaptés PMR
 - Dépose des anciens vitrages par de nouvelles parois vitrées.

En plus d'avoir un résultat non négligeable en matière d'économie d'énergie l'ensemble de ces travaux aura un effet bénéfique sur le confort des usagers en termes de meilleure répartition de la chaleur dans l'ensemble de la structure, de qualité de l'air (décret n° 2015 – 1000 : du 17 Août relatif à la surveillance de la qualité de l'air intérieur dans certains établissements recevant du public), mais également sur la longévité du bâtiment.

DUREE DES TRAVAUX :

4 phases de travaux échelonnées sur la période : Septembre 2019 - Août 2021